

◎ 旧分譲地内

◎ 道路幅員4.5m公道に面した閑静な住宅地です



＊ ライフインフォメーション ＊

柏市立中原小学校	約1.1km
柏市立光ヶ丘中学校	約510m
柏市役所 光ヶ丘出張所	約810m
柏市立図書館光ヶ丘分館	約810m
光ヶ丘郵便局	約820m
薬マツモトキヨシ光ヶ丘店	約820m
おっ母さん食品館新光ヶ丘店	約820m
Big-A柏光ヶ丘団地店	約820m
加賀郵便局	約1.1km
ベルクス柏つくしが丘店	約1.1km
薬マツモトキヨシ柏加賀店	約1.1km

物件種目	売 地		
最適用途	住宅		
最寄駅	南柏		
土地面積	公簿 217.42 m ²	ほかに私道面積	m ²
価格	1,680万円 1,780万円	3.3m ² 単価	
所在地	柏市東中新宿三丁目140番 (住居表示: 柏市東中新宿三丁目9番)		
交通	JR常磐緩行線「南柏」駅 バス10分東中新宿駅徒歩3分 東武アーバンパークライン「新柏」駅より約1.12km(徒歩約14分)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50 %	容 積 率	100 %
他の制限	高さの最高限度10m		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	上物有	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	幅員4.5m公道		
設 備	公営上水道・都市ガス・公共下水道		
備 考	建物あり 昭和40年新築、昭和50年増築、木造亜鉛メッキ鋼板葺 6LDK 2階建 床面積 1階 95.12m ² 2階 26.49m ²		
会員番号		物件番号	

千葉県知事免許(6)第12841号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒277-0081 千葉県柏市富里2丁目3番26号

青木建設株式会社

不動産事業部

TEL 04-7160-0510

http://www.iiie-aoki.co.jp

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: . . .

●図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。 ●成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。 ●広告作成日 年 月 日 ●広告有効期限 年 月 日